

Stettiner Zeitung.

Abend-Ausgabe.

Verantwortl. Redakteur: R. D. Köhler in Stettin.
Verleger und Drucker: R. Graßmann in Stettin, Kirchplatz 3-4.
Bezugspreis: in Stettin monatlich 50 Pf., in Deutschland 2 Mk.
vierteljährlich; durch den Briefträger ins Haus gebracht
kostet das Blatt 50 Pf. mehr.
Anzeigen: die Beizettel oder deren Raum im Morgenblatt
15 Pf., im Abendblatt und Resten 30 Pf.

Annahme von Inseraten Kohlmart 10 und Kirchplatz 3.

Agenturen in Deutschland: In allen größeren Städten Deutschlands: R. Mosse, Haasensteins & Vogler G. L. Daube, Invalidendank. Berlin Bernh. Arndt, Max Gerstmann, Elberfeld W. Thienes. Greifswald G. Illies. Halle a. S. J. Barck & Co. Hamburg Joh. Nootbaar, A. Steiner, William Wilkens. In Berlin, Hamburg u. Frankfurt a. M. Heinrich Eisler. Kopenhagen Aug. J. Wolf & Co.

Aus den deutschen Kolonien

liegen in der soeben erschienenen Nummer des „Deutschen Kolonialblatts“ mehrere Mittheilungen von allgemeinerem Interesse vor. Aus Südwestafrika wird berichtet:

„Nach einer Meldung vom 17. März ist Major v. Francois mit 1 Offizier, 70 Mann und 1 Geschütz nach 28tägiger Marsch nach Süd-Namaland über Gibeon und Gochas am 16. März in Keetmanshoop eingetroffen. Von dort beabsichtigte er nach Bethanien und Verbeja aufzubrechen, um die dort schwebenden Streitigkeiten wegen der Hängungsbrücke zu ordnen. In Keetmanshoop ist Vizekonsul von Verbeja mit 15 Mann zurückgelassen worden. Zum Schutz der Hängungsbrücke sind im Februar 3 Mann der Schutztruppe zu Schiff von Walvischbait dorthin entsandt worden. In der Zeit vom 12. bis zum 19. März hat der Regierungsschiff Kommandant zu Verbeja die Prüfung der Landansprüche in den Gebieten der Wandelwärts, Veldschotenrager und von Swartmodder in Gemäßheit des Aufgebots vom 1. September v. J. vorgenommen. Im Ganzen gelangten 33 Ansprüche zur Entscheidung, die zum größten Theil als rechtsgültig anerkannt wurden. — In Groß-Windhoek ist zur Unterfütterung der Ortspolizeibehörde ein Polizeikorps errichtet, das aus einem älteren Unteroffizier, vier selbstständig gewordenen Mannschaften der Truppe, einem Vornamen und vier Eingeborenen besteht. Die Befugnisse der farbigen Polizisten erstrecken sich nicht auf Europäer. — Der frühere Missionar R. H. Brinder in Stellenbosch (Kapkolonie) hat einige Proben von Zeug mitgebracht, welches die finnische Missionarin Frau Hammla mit 18 jungen Mädchen aus ihrer Station in Onobonga, Dvaanibolde, gesponnen und gewebt hat. Die Baumwolle dazu ist von den Missionaren angepflanzt und gewonnen worden. Das wilde Baumwolle in Dvaanibolde reichlich vorhanden, ist schon öfter von Reisenden hervorgehoben worden. Die Baumwollindustrie würde daher in jenem Theile unseres südwestafrikanischen Schutzgebietes wohl möglich sein.“

Ueber die Verhältnisse in Kamerun liegt ein Bericht des dorthin zur Untersuchung des Falles Kest entandt gewesenen Legationsraths Hofe vor. Ueber die Untersuchung selbst wird nichts mitgeteilt; das Referat beschränkt sich auf eine Schilderung der am 28. Januar gleich nach der Ankunft vorgefundenen Zustände:

„Der Regierungssitz kam in Sicht. Eine gute Strecke war uns von dem Kommandanten S. M. S. „Hyäne“, Kapitän-Vizekonsul Reine, der Vizekonsul zur See Deimling entgegengekommen, und man kam sich vorstellen, mit welcher Spannung wir seinem Anborkommen entgegenzogen; waren uns doch lediglich die ersten telegraphischen Nachrichten über die Unruhen bekannt. Wir konnten beruhigt sein. Es mochten sich vielleicht noch einige dreißig Dahomeesen (Männer und Weiber) im Dorf befinden; sie bedeuteten keine Gefahr mehr, denn unweit umherstehend und schlecht gekleidet mußten sie sich in einer elenden Verfassung befinden. Immerhin wurde, um nichts zu veräumen, allmählich der Gouvernementsstempel durch eine von der „Hyäne“ und von nun an vom Seefeldatendenten gestellte Wache geschützt. Der „Admiral“, bei der Vorbeifahrt von der Befestigung der „Hyäne“ mit einem kräftigen Hurrah begrüßt, ging etwa 11 Uhr vor Anker.“

Grundeigentümliches.

Im Technischen Verein in Frankfurt am Main hielt kürzlich der Präsident, Herr Direktor Brand, einen Vortrag, der hauptsächlich den vorhandenen Mängeln Konstruktoren galt. Wir entnehmen daraus, daß die immer häufiger auftretende Schwammigkeit in den modernen Gebäuden, und das Mißlingen der Decken hauptsächlich dem bisher allgemein üblich gewesenen Einbringen feuchter Materialien, wie Leinwand, Beton u. dgl. zwischen den Balken zuzuschreiben ist.

Die Feuchtigkeit dringt in das Gebälk ein und bringt dieses zum Faulen. Schon lange hat man deshalb auf Mittel zur Abhilfe geachtet und mancherlei darauf abzielende Konstruktionsformen sind in den letzten Jahren entstanden, aber erst durch Heisters Patent-Decke mit Keilverspannung D. R. P. Nr. 66355 ist eine vollkommene Abhilfe erzielt worden, wie die Erfahrungen beweisen, welche mit dieser neuen Decke in der Praxis bereits gemacht wurden. Dieselbe besteht aus trockenen Formstücken von sehr geringem Umfang und Gewicht, daß ein Mann damit bequem hantieren kann, obgleich das Formstück fast die ganze Balkenbreite ausfüllt. Das Verstellmaterial besteht aus einer Mischung von Gips und Kohlenstaub. Die Masse wird als dünner Brei in Formen gegossen und nach dem Erhärten trocknen lassen. Das spezifische Gewicht ist also gering, so daß die Masse sehr leicht erscheint. Zur Verringerung des Gewichtes durchlaufen außerdem die einzelnen Stücke der Längs nach. Zur Auflage auf die Balken sind angedachten Lagerleisten, welche die Formstücke an den unteren Enden einen Satz und zur Vertheilung zwischen den Balken an der oberen Längsseite eine Abkrümmung, welcher Holzstücke mit längs verlaufenden Holzfasern angepaßt sind. Um durchsichtige Stöße zwischen den einzelnen Stücken zu vermeiden, sind dieselben an den Enden abgerundet, so daß sie sich mit Holz aufeinander abgleiten. Sind die Lagerleisten zwischen den Balken richtig befestigt, so vollzieht sich die Eindeckung einer ganzen Etage in wenigen Stunden, da sich die ganze Manipulation auf das Niederlegen und Befestigen der Stücke beschränkt. Diese Arbeit geht um so rascher, als jedes eingelegte Stück sofort belastet ist und von den Arbeitenden betreten werden kann. Es bedarf also nur noch der Aufbringung einer geringen Quantität trockenen Sandes, um die Riefungen auszufüllen und die Fläche bis auf das Niveau der Lagenflächen für die Bodenbeläge zu bringen. Die Deckung kann also von sofort beginnen, da keinerlei Feuchtigkeit in die Balkenfüllung eingebracht und doch die nicht hoch genug zu schätzende Balkenverspannung durch die Verteilung erreicht ist. Genauso kann auch mit dem Verputz sofort begonnen und dabei jede der sonst üblichen Verputzarten, Mörtelputz oder Starkerlatenputz u. dgl. angewandt werden. Die Formstücke lassen sich aber auch darauf einbringen, daß dieselben ca. 6 Zentimeter über die Unterseite der Balken verhängen. In diesem Falle wird dann der zwischen 2 Formstücken liegende Balkenraum mittels Drahtge-

Der Anblick, welcher sich vom Fluße aus auf den Hauptplatz des Schutzgebietes eröffnet, ist insbesondere an einem heiteren sonnigen Tage, wie dem unserer Ankunft, ein außerordentlich ansprechender. Das Gelände steigt, einem mehr oder minder breiten Streifen Strand Raum lassend, in geringer Entfernung vom Fluße nicht unerheblich an. Die Anhöhen der Europäer ziehen sich in langer Reihe den Fluß entlang, im Westen beginnend mit dem Gouvernementsstift, welchem sich die Faktoren der Firmen mit ihren hellen freundlichen Wellblechdächern nach Osten zu anschließen. Hinter den Anhöhen der Weizen erblickt man die dicht bevölkerten Quallabörfer Hof, West- und Altwald. Das Gouvernementssterrain, die sogenannte Hof-Platz, welches, abgesehen von der in Westhof gelegenen Schule, sämtliche Regierungsbehörden dienenden Dienstleistungen trägt, ist ein zusammenhängendes ebenes Gelände. Zur Zeit unserer Ankunft war man mit den Arbeiten zur Wiederherstellung der durch die Unruhen an den Gebäuden verursachten Beschädigungen bereits energisch vorgegangen. Ich hatte Schlimmeres zu sehen erwartet; das Gouvernementshaus war völlig wieder in den alten Stand gesetzt, das städtische Verwaltungsgebäude desgleichen, und hätten nicht wegen Mangels von Glas die Fensteröffnungen gefüllt, man würde nicht daran erinnert sein, daß hier noch wenige Wochen vorher ein Kampf gehot hatte. Das hart mitgenommene Kasernen konnte Ende Februar wieder bezogen werden. Jegt dürfte der frühere Zustand überall wiederhergestellt sein. Nicht ein einziges Gebäude ist derart beschädigt worden, daß es hätte preisgegeben werden müssen, und der Gesamtschaden bewegt sich in mäßigen Grenzen.“

Aus Deutsch-Südafrika liegt ein Bericht über die Regelung des Grundbesitzes am Dar-es-Salaam und Tanga vor. Forstassessor Krüger ist mit der Aufstellung des Katasterwerkes betraut. Das Verfahren bei Festlegung der Grenzen und Anpassung der Grundstücke in die Stadtpläne ist folgendes:

„Es wird den Grundbesitzern bekannt gegeben, daß sie an bestimmten Tagen alle Besitzurkunden im Bureau der Vermessungsabteilung gegen Quittung abzugeben haben. Hier werden die Papiere aus dem Arabischen, Indischen und Suaheli ins Deutsche übersetzt und nach dem Namen der Besitzer alphabetisch geordnet. Dann finden an Ort und Stelle Termine statt, bei welchen alle Grundbesitzer oder deren Bevollmächtigte zu erscheinen haben. Findet sich nun ein Grundbesitzer, der keine Urkunden für sein Eigentumsrecht aufzubringen weiß, so hat er es durch einwurfsfreie Zeugen zu beweisen. Die fertiggestellten Urkunden liegen längere Zeit im Bureau der Vermessungsabteilung aus. Dasselbe werden auch auf Antrag Auszüge aus den Urkunden, Uebersichtsarten, Vermessungen von weiter entfernten Gemarkungen gegen eine feste Tage angefertigt. Nicht nur Europäer machen hiervon Gebrauch, sondern auch Araber, selbst Neger verlangen häufig Vermessung und Kartierung ihrer Grundstücke.“

Der Bericht hebt hervor, daß die Bevölkerung Verhältnisse für die Zweckmäßigkeit des Verfahrens zeigt. Man vertritt sich auf diese Weise die Negerbevölkerung selbst zu machen und so brauchbare Arbeiter zu gewinnen.

sticht so überspannt und mit Zug betworfen, daß der Balken vollständig isoliert ist und der Drahtzug mit der Unterlage der Formstücke eine Ebene bildet. Die gesamte Fläche wird nun abgedeckt und auf diese Weise ergibt man nicht allein die billigste aller Verputzarten, sondern zugleich auch eine absolut feuerfeste Decke. Die Balkenverspannung hat außerdem den wesentlichen Vortheil, daß kleine Ungleichheiten der Zwischenräume zwischen den Balken ausgeglichen werden. Auf diese Weise sind Unregelmäßigkeiten bis anhin 3 Zentimeter ohne Belang. Für größere Differenzen sowie für engere oder weitere Balkenabstände konstruiert man Stücke von 3 zu 3 Zentimeter wackelbarer Breite. Die Normhöhe der Stücke ist 18 Zentimeter und beträgt das Gewicht bei Heisters Decke nur 68 Kilogramm, während der laufende Meter Staatsdecke ca. 206 Kilogramm wiegt. Es ist einleuchtend, daß die geschützten Vorteile schon allein ausreichen, dem Heisterschen Deckensystem einen rasch durchschlagenden Erfolg zu sichern, da heute die rasche Fertigstellung unserer Bauten, sowie die Vermeidung der schädlichen Feuchtigkeit zu den wichtigsten Momenten gehören. Es dürfen daher wohl nur wenige Jahre genügen, um das immer noch übliche Staken durch das erprobte System gänzlich zu verdrängen. Schon allein die sofortige Befähigungsfähigkeit der eingelegten Stücke dürfte viele Baunternehmer bei der heutigen Verantwortung bezüglich der Unfallsfälle bestimmen, ein anderes System zu verwenden, indem fast gleichzeitig mit dem Legen der Balken die Eindeckung der Formstücke stattfinden kann, wodurch ein Durchfallen von Gegenständen oder selbst von Menschen ausgeschlossen bleibt. Obwohl diese Erfindung erst 2 Jahre alt ist, sind doch bereits 11 Patentreisen zur Herstellung der Heisterschen Decken-Einlagen von ersten Baufirmen errichtet worden und zwar in: Berlin, Breslau, Braunschweig, Kassel, Darmstadt, Frankfurt a. M., Gera, Halle a. S., Kaiserlautern, Stettin und Ueberlingen a. N. Die Heistersche Decke ist übernommen hat, die Heisterschen Decken im Reg.-Bez. Stettin einzuführen, wurde von dem bekannten Baugeschäft des Herrn Regierungsbau-meisters Wechselmann in Stettin, Berliner Thor 7, errichtet.

Der Justizminister v. Schöpping hat sich an den deutschen Bund für Bodenbesitzreform gewendet, um unter Bezugnahme auf eine ihm übermittelte Petition des Bundes, betreffend das Vorgehen der Baubauwerke, nähere Auskunft über die im Baugewerbe eingetretenen Verluste zu erhalten. Der Petition waren Angaben beigefügt über die in Berlin in den letzten Jahren erfolgten Verluste, die auf durchschnittlich nicht weniger als 25 Millionen Mark (1) jährlich geschätzt worden sind, also bei 731 in den letzten drei Jahren subskribierten Grundstücken auf 75 Millionen Mark. Der Minister wünscht, daß ihm zur Förderung der Erwägungen, zu denen ihm die erwähnte Petition Veranlassung gegeben habe, statistisches Material nicht allein für Berlin, sondern möglichst auch für die übrigen großen Städte der Monarchie übermittelte würde, aus-

Deutschland.

Berlin, 17. Mai. Die Herren Geheimere Kommerzienrath Goldberger und Kommerzienrath Althmann waren in Angelegenheit der Immobilienabgabe an den Kaiser wegen Ueberlassung des Hippodroms für die Berliner Gewerbeausstellung 1896 gestern in Potsdam und sind durch den Geheimen Rath Lucanus im Auftrage des Kaisers beschieden worden. Der Bescheid wird heute im Arbeitsausschuß der Ausstellung einer Besprechung unterzogen und dann der Öffentlichkeit übergeben werden. Wie dem „B. Z.“ mitgeteilt wird, lautet der kaiserliche Bescheid ab- lehrend und fügt das genannte Blatt hinzu: „In vertrauten Kreisen versicherte man schon in den letzten Tagen, daß der Kaiser sich von der Nothwendigkeit der Ueberlassung des Hippodroms nicht habe überzeugen können, da ja dem Ausstellungsausschuß von der Stadt Berlin in dem Treptower Park ein Ausstellungsplatz zur Verfügung gestellt sei, der allen Anforderungen entspreche. Er sei der Ansicht, daß das Ausstellungskomitee mit der Annahme des Anerbietens der Stadt Berlin allen Schwierigkeiten aus dem Wege gehe.“

Die Petition des Prinzen Heinrich von Hanau betreffend Auszahlung eines Theils der Revenuen des beschlagnahmten Vermögens des letzten Kurfürsten von Hessen an dessen Allobal- erben ist auch in der Petitionskommission des Abgeordnetenhauses beraten worden. Aus dem jetzt vorliegenden Bericht ist die Erklärung des Vertreters des Finanzministeriums zu entnehmen, daß von den Revenuen nichts übrig gelassen sei; diese seien den gesetzlichen Bestimmungen gemäß völlig zur Verwendung gekommen. Eine Rechnungslegung sei nach der gesetzlichen Bestimmung ausgeschlossen. Die Kommission beauftragt das Haus der Abgeordneten wolle beschließen, über die Petition des Prinzen Heinrich von Hanau mit Rücksicht auf die Erklärung des Regierungskommissars, daß am Todestage des Kurfürsten von Hessen keine Allobal- erben nach dem Reichsgesetz vorhanden gewesen seien, zur Tagesordnung überzugehen.“

Ein ähnlicher Beschluß hat auch das Herrenhaus gefaßt. „Nach einer der „Pol. Corr.“ aus Petersburg zugehenden Meldung verlautet in dortigen Kreisen, daß die Vermählung des Großfürsten- Thronfolgers Nikolaus mit der Prinzessin Alix von Hessen für den 10. November angelegt worden ist. Wie es heißt, werden sich die Kaiserin und der Großfürst-Thronfolger demnach nach dem Ausbruch zum Besuche des dort weilenden Großfürsten Gize begeben.“

Finanzminister Miquel plant, wie der „Damb. Corr.“ mittheilt, eine Revision des Stempelsteuergesetzes von 1822. Minister v. Scholz habe den Plan nur aufgegeben, weil er fürchten mußte, die Ermäßigung des Immobilienstempels in Frage zu bringen; wozu seine Idee sein könne. Die Gefahr sei angeblich vorüber! „Wie ausdrücklich angekündigt wird, will sich an den demnächstigen Verhandlungen im Landwirtschafts-Ministerium über Hebung und Förderung der Landwirtschaft auch der Finanzminister Dr. Miquel betheiligen, „wie dies ja auch nach der Natur einer ganzen Menge dabei zu erörternden Fragen zu erwarten war.“

Von der gegenwärtigen Lage der Industrie und der Arbeiterschaft in Südwestdeutschland entwirft der Bericht des Fabrikinspektors für Rhein- hesen, Kraus, über das Jahr 1893 ein unerschöpfliches Bild. Es wird von dem genannten Be- amten gesagt:

„Die Lebens- und Ernährungsweise der Arbeiterschaft ist im Durchschnitt eine den Anforderungen an die Gesundheit und Wohlfahrt des menschlichen Körpers nicht entsprechende. Die Preise der Lebensmittel sind wohl etwas herabgegangen, während die Löhne im Ganzen die- selben geblieben sind. Aber die Zahl der Arbeits- losen nimmt zu und der Verdienst der in Beschäftigung stehenden Arbeiter ist oft weniger, wie früher. So läßt z. B. eine Fabrik der chemischen Industrie mit vorwiegend weiblicher Arbeiterschaft nur fünf Tage in der Woche arbeiten. Andere Fabriken arbeiten seit Jahren mit Verlust, und mit der zunehmenden Ueberschuldung geht eine viel mehr ins Gewicht fallende Unterernährung der arbeitenden und ärmeren Klassen Hand in Hand. Der an vielen Stellen so weite Zustand unserer Industrie läßt einen ungemein drückenden Einfluß auf die Arbeiterschaft aus.“

Von den verabschiedeten 15 Generalen ist der dienstälteste, der General-Lieutenant von Pelet- Narbonne, bisher Kommandeur der 1. Division in Königsberg, 54 Jahre alt. Im Rabattenkorps erzogen, trat er 1857 beim 4. Ulanen-Regiment ein, machte den Krieg von 1866 als Adjutant beim Generalkommando des II. Armee-Korps mit und wurde dann in das 6. Ulanen-Regiment versetzt und als Adjutant zur 3. Division kommandirt. 1867 wurde er Rittmeister und Eskadronchef, 1875 Major im Kriegsmuseum. Vom November 1878 bis Oktober 1881 war er etatsmäßiger Stabschef im 11. Infanterie-Regiment, wurde dann Kommandeur des 15. Infanterie-Regiments und im April 1888 Kommandeur der 33. Division in Straßburg, im Oktober 1888 mit der 30. Division in Straßburg, im Juni 1891 wurde ihm die Führung der 1. Division übertragen, deren Kommandeur er am 17. November 1891 unter Beförderung zum General-Lieutenant wurde. Der General-Lieutenant v. Pelet-Narbonne, bisher Kommandeur der 30. Division in Straßburg, ist ebenfalls 54 Jahre alt. Im Rabattenkorps erzogen, stand er seit 1858 im 26. Infanterie-Regiment, in dem er von 1862 bis Oktober 1866 Regimentsadjutant war. Alsdann kam er als Adjutant zur 38. Infanterie-Brigade, wurde 1869 Hauptmann und Kompaniechef im 86. Regiment und kam Anfang 1872 in den Generalstab, bei dem er 5 1/2 Jahre zur 11. Division kommandirt war. Dann stand er bis 1883 beim 14. Regiment, darauf beim 21. und später beim 79. 1886 wurde er Oberst und Kommandeur des 51. Infanterie-Regiments und im August 1889 Generalmajor und Kommandeur der 50. Infanterie-Brigade in Darmstadt. An der Spitze der 30. Division stand er seit dem 17. Mai 1892. Der General-Lieutenant von Raues, bisher Kommandant von Magdeburg, steht bereits im 61. Lebensjahr. Er diente von 1851 bis 1866 in der kaiserlichen Armee, in der er lange Zeit Regiments- adjutant und seit 1865 Adjutant der 2. Brigade war. Nach der Union wurde er Premier- lieutenant im 82. Infanterie-Regiment, in welchem er 1867 zum Hauptmann und 1876 zum Major aufstieg. Von 1877-83 stand er im 34. Infanterie-Regiment, war dann bis 1. April

1889 Kommandeur des Seebataillons und dann Inspektor der Marineinfanterie. Am 24. März 1890 wurde er Generalmajor und Kommandeur der 20. Infanterie-Brigade in Posen und am 24. Oktober 1891 Kommandant von Magdeburg. Den Charakter als General-Lieutenant erhielt er am 18. Mai 1893. Der Generalmajor Wegler, bisher Kommandeur der 71. Infanterie-Brigade in Danzig, ist 54 Jahre alt. Er stand von 1856 bis 70 in größtenteils heftigen Diensten, zuletzt als Hauptmann in 4. Infanterie-Regiment, in dem er auch nach Eintritt in den Verband der preussischen Armee blieb. 1874 wurde er Adjutant der 7. Division, 1875 Adjutant des 4. Armee-Korps und 1878 Major im 9. Grenadier-Regiment. Von 1885-88 war er etatsmäßiger Stabschef im 16. Infanterie-Regiment und wurde dann Oberst und Kommandeur des 43. Infanterie-Regiments. Generalmajor und Brigade-Kommandeur war er seit 16. Mai 1891. Der Generalmajor v. Roßfeld, bisher Kommandeur der 18. Infanterie-Brigade in Erfurt, ist erst 53 Jahre alt. Im Rabattenkorps erzogen, trat er 1859 beim 6. Infanterie-Regiment ein, kam 1860 zum 46. Infanterie-Regiment, besuchte von 1864 bis 1867 die Kriegsakademie und wurde dann zum Rabattenkorps kommandirt. Während des Krieges gegen Frankreich war er Kompaniechef beim 46. Landwehr-Regiment und vom Januar 1871 als Kompaniechef im 46. Regiment. Von 1872 bis 1877 war er Lehrer an den Kriegsschulen in Metz und Erfurt, kam dann auf ein halbes Jahr als Kompaniechef in das 24. Infanterie-Regiment und wurde demnach Major im Generalstab der 1. Division. Von 1881-87 stand er beim 4. Grenadier-Regiment, war dann zwei Jahre Kommandeur des Reserve-Landwehr-Regiments II Berlin, kommandierte von April 1889 bis Mai 1891 das 47. Infanterie-Regiment und wurde dann Generalmajor und Brigade-Kommandeur. Der Generalmajor von Büren, bisher Kommandeur der 3. Kavallerie-Brigade in Stettin, ist 55 Jahre alt. Er stand von 1857 bis 1866 in kaiserlichen Diensten, zuletzt als Lieutenant im Regiment Garde du Corps, wurde dann beim 4. Kavallerie-Regiment angestellt und 1868 als Adjutant zur 3. Garde-Kavallerie-Brigade kommandirt. Den Krieg gegen Frankreich machte er als Rittmeister im 4. Kavallerie-Regiment mit, kam 1872 in das 3. Infanterie-Regiment und 1880 als etatsmäßiger Stabschef in das 2. Garde-Ulanen-Regiment. Vom Oktober 1885 bis Mai 1890 kommandierte er das 13. Ulanen-Regiment in Hannover, seitdem die 3. Kavallerie-Brigade, Generalmajor war er seit 16. Mai 1891. Der Generalmajor Münch, bisher Kommandeur der 24. Infanterie-Brigade in Meißel, ist 54 Jahre alt. Er stand von 1857 bis 1866 in hannoverschen Diensten, wurde dann beim 64. Infanterie-Regiment angestellt und 1869 als Adjutant zur 4. Division kommandirt, bei der er auch den Krieg gegen Frankreich mitmachte. Von 1872-78 war er Hauptmann im 50. Infanterie-Regiment, dann bis 1884 Major im 59. und demnach im 11. Regiment. Als Oberst- lieutenant stand er im 81. und als Regiments- kommandeur im 36. Infanterie-Regiment, Generalmajor und Brigade-Kommandeur war er seit 16. Juni 1891. Der Generalmajor Goflar, bisher Kommandeur der 14. Infanterie-Brigade in Magdeburg, wird demnach 54 Jahre alt. Im Rabattenkorps erzogen, stand er von

und der Arbeiterschaft in Südwestdeutschland entwirft der Bericht des Fabrikinspektors für Rhein- hesen, Kraus, über das Jahr 1893 ein unerschöpfliches Bild. Es wird von dem genannten Be- amten gesagt:

„Die Lebens- und Ernährungsweise der Arbeiterschaft ist im Durchschnitt eine den Anforderungen an die Gesundheit und Wohlfahrt des menschlichen Körpers nicht entsprechende. Die Preise der Lebensmittel sind wohl etwas herabgegangen, während die Löhne im Ganzen die- selben geblieben sind. Aber die Zahl der Arbeits- losen nimmt zu und der Verdienst der in Beschäftigung stehenden Arbeiter ist oft weniger, wie früher. So läßt z. B. eine Fabrik der chemischen Industrie mit vorwiegend weiblicher Arbeiterschaft nur fünf Tage in der Woche arbeiten. Andere Fabriken arbeiten seit Jahren mit Verlust, und mit der zunehmenden Ueberschuldung geht eine viel mehr ins Gewicht fallende Unterernährung der arbeitenden und ärmeren Klassen Hand in Hand. Der an vielen Stellen so weite Zustand unserer Industrie läßt einen ungemein drückenden Einfluß auf die Arbeiterschaft aus.“

Von den verabschiedeten 15 Generalen ist der dienstälteste, der General-Lieutenant von Pelet- Narbonne, bisher Kommandeur der 1. Division in Königsberg, 54 Jahre alt. Im Rabattenkorps erzogen, trat er 1857 beim 4. Ulanen-Regiment ein, machte den Krieg von 1866 als Adjutant beim Generalkommando des II. Armee-Korps mit und wurde dann in das 6. Ulanen-Regiment versetzt und als Adjutant zur 3. Division kommandirt. 1867 wurde er Rittmeister und Eskadronchef, 1875 Major im Kriegsmuseum. Vom November 1878 bis Oktober 1881 war er etatsmäßiger Stabschef im 11. Infanterie-Regiment, wurde dann Kommandeur des 15. Infanterie-Regiments und im April 1888 Kommandeur der 33. Division in Straßburg, im Oktober 1888 mit der 30. Division in Straßburg, im Juni 1891 wurde ihm die Führung der 1. Division übertragen, deren Kommandeur er am 17. November 1891 unter Beförderung zum General-Lieutenant wurde. Der General-Lieutenant v. Pelet-Narbonne, bisher Kommandeur der 30. Division in Straßburg, ist ebenfalls 54 Jahre alt. Im Rabattenkorps erzogen, stand er seit 1858 im 26. Infanterie-Regiment, in dem er von 1862 bis Oktober 1866 Regimentsadjutant war. Alsdann kam er als Adjutant zur 38. Infanterie-Brigade, wurde 1869 Hauptmann und Kompaniechef im 86. Regiment und kam Anfang 1872 in den Generalstab, bei dem er 5 1/2 Jahre zur 11. Division kommandirt war. Dann stand er bis 1883 beim 14. Regiment, darauf beim 21. und später beim 79. 1886 wurde er Oberst und Kommandeur des 51. Infanterie-Regiments und im August 1889 Generalmajor und Kommandeur der 50. Infanterie-Brigade in Darmstadt. An der Spitze der 30. Division stand er seit dem 17. Mai 1892. Der General-Lieutenant von Raues, bisher Kommandant von Magdeburg, steht bereits im 61. Lebensjahr. Er diente von 1851 bis 1866 in der kaiserlichen Armee, in der er lange Zeit Regiments- adjutant und seit 1865 Adjutant der 2. Brigade war. Nach der Union wurde er Premier- lieutenant im 82. Infanterie-Regiment, in welchem er 1867 zum Hauptmann und 1876 zum Major aufstieg. Von 1877-83 stand er im 34. Infanterie-Regiment, war dann bis 1. April

Zahlen besteht und ohne die Genehmigung des Eigentümers vom Publikum benutzt wurde.

Ueber die Erstattung von Stempelsteuern für wieder rückgängig gewordene Kauf-Verträge haben in der Petitionskommission des preussischen Abgeordnetenhauses interessante Erörterungen stattgefunden. Dabei wurde von Seiten der Regierung festgestellt, daß die preussische Stempelsteuer die Natur einer Urkundensteuer habe, ver- gestalt, daß für die Erhebung einer Abgabe nur die urkundliche Verlautbarung entscheidend sei und Umstände, die aus dem Urkundeninhalt nicht hervorgingen, stempelrechtlich nicht in Betracht kämen. Dementsprechend sei auch die Förderung des Kaufvertragsstempels zu Kaufver- träge, bei denen einer der Kontrahenten geistes- krank gewesen sei, an sich gesetzlich begründet, falls die Geisteskrankheit aus dem Verträge nicht er- helle. Gleichwohl pflege nach der Praxis der Finanzverwaltung zu dergleichen Verträgen die Erstattung des gezahlten Stempels im Gnaden- wege herbeigeführt zu werden, vorausgesetzt, daß der handlungsfähige Kontrahent den Geisteszu- stand des anderen Vertragstheilmehrs nicht ge- wußt und nicht beabsichtigt hat, den Zustand zu seinem Vortheil auszunutzen. Ferner wurde in der Kommission festgestellt, daß eine nicht ver- öffentlichte Rabinetsordre des Königs Friedrich Wilhelm IV. aus dem Jahre 1852 besteht, wo- nach der Finanzminister allgemein ermächtigt ist, bei wieder rückgängig gewordenen Kaufverträgen, welche von einem der Kontrahenten in betrüg- licher Absicht geschlossen sind, hinsichtlich der zu- nächst diesem Kontrahenten zur Last fallenden Hälfte des Vertragsstempels den anderen Kontrahenten von der gesetzlichen Mitverpflichtung zu entbinden.

(Entfernung von Zuhörern.) Ein Grund- stückseigentümer, der zum Schaden seiner Hypothekengläubiger die beweglichen Zuhör- stücke seines Grundstücks veräußert und entfernt, kann nach einem neueren Urtheil des Reichs- gerichts zwar nicht strafrechtlich zur Verant- wortung gezogen werden, wohl aber haftet er unter Umständen zivilrechtlich und jedenfalls ge- fährdet er durch solche Handlungen immer seine bisherigen Beziehungen zu den Hypotheken- gläubigern und den Bestand der alten Kredit- verhältnisse selbst. Die innige Beziehung, in der die Hypothek zu dem für sie haftenden Grund- stück steht, macht es erklärlich, daß Alles, was auf dessen Veräußerung von Einfluß ist, auch die Hypothek selbst berührt. Dasselbe findet, wenn auch der Eigentümer des Grundstücks für die ihr zu Grunde liegende Forderung persönlich haftet, ihre hauptsächlichste Sicherheit doch in dem Grundstück selbst. Sie erfaßt dasselbe in seiner Totalität, namentlich auch alle darauf befind- lichen dem Grundstückseigentümer gehörigen Ge- bäude. Natürlich erwartet jeder Gläubiger, der eine Forderung gegen Sicherheitstellung kreditirt, daß ihm die bestellte Sicherheit erhalten bleibt, und er wird sich gegen alle Maßnahmen seines Schuldners zu wehren suchen, welche diese Sicher- heit zu schmälern geeignet sind. Insbesondere kann es einem Hypothekengläubiger, dessen

Sicherheit vorzugsweise in den auf einem Grund- stück vorhandenen Bauteilen ruht, nicht gleich- gültig sein, wenn diese abgebrochen, bausfällig oder sonst verschleudert werden. Hier würden nament- lich die nachgeliegenden Gläubiger überall zu kurz kommen, wo der Werth des Baugrundes bereits durch die ersten Hypotheken erschöpft ist. Wohl überall in Deutschland ist daher gesetzlich dafür gesorgt, daß der gefährdete Gläubiger unter Umständen Befreiung von der Verfallzeit oder Beschränkung der ihm nachtheiligen Dispositionen durch richterliche Verfügung fordern kann. Der innere Rechtsgrund für diese Maßnahmen ist eben in der Verschlechterung der Umstände für den kreditirenden Gläubiger zu suchen, eine Ver- schlechterung, die soweit gehen kann, daß er nicht mehr an den alten Vertrag gebunden gilt. Ob eine so erhebliche Verschlechterung der alten Beziehungen vorliegt, bemisst sich natürlich nach den besonderen Umständen jedes einzelnen Falles. Eine allgemeine Regel wird darüber nicht auf- gestellt werden können.

(Zur Geheimhaltung der Grundbücher.) Zur Wahrung des Realredits ist unbedingt erforder- lich, daß die grundbesitzlichen und Hypothekenver- hältnisse vor unbefugten Personen soviel als möglich geheim gehalten werden. Die Einsicht in die Grundbücher und Grundbuchakten wird demnach nach § 19 der preussischen Grundbuchor- dnung nur dem gestattet, der dem Grundbuchrichter ein rechtliches Interesse dafür glaubhaft macht, und es entscheidet hierüber in jedem einzelnen Falle das pflichtgemäß richterliche Ermessen. Die Vereine der Immobilienmakler möchten nun diesen Einsicht in die Grundbücher gern als ein Recht für ihre Mitglieder in Anspruch nehmen. So hatte der Verein deutscher Immobilien-Makler in Frankfurt a. M. in einer Petition das Verlangen gestellt, es solle den Immobilien-Maklern für be- stimmte anzugebende Grundstücke der Einsicht in die Hypotheken- und Grundbücher gestattet sein. Dazu bemerkt mit Recht die „Schleif. Ztg.“:

„Dieses Verlangen muß mit großer Ent- schiedenheit bekämpft werden. Denn wollte man die Geheimhaltung der Grundbücher zu Gunsten der Makler preisgeben, so würden die Grund- besitzer den Maklern vollkommen ausgeliefert werden, namentlich wenn zweit- und drittstellige Hypotheken eingetragen sind. Leicht würde sich der Makler zwischen Grundbesitzer und Gläubiger einschleichen, indem er jenem billigeren Bedingungen verpricht, diesen mißtrauen macht und so die bestehenden Schuldverhältnisse löst, um in seinem Interesse andere herzustellen. Einzelne solcher Makler könnten sich bald zu Unternehmern aus- bilden mit einer Menge von Zuträgern (Schleppern) im Gefolge, und es würden ähnliche Verhältnisse entstehen, wie sie in Hamburg be- stattet wurden, wo die Hypotheken- und Grund- buchmakler zumeist Millionäre sind und wo sie die Grundbesitzer vielfach durch die Verschaffung von Hypotheken in ihren Fängen haben.“

Ein hauptsächlich bestehendes, über ein Privat- eigentum führender, gegen den Willen des Eigentümers vom Publikum benutzter Weg kann nach einem Urtheil des Oberverwaltungsgerichts, IV. Senats, vom 17. Oktober 1893 (IV. 1053) nicht politisch, als für den öffentlichen Verkehr notwendig, für diesen in Anspruch genommen werden, selbst wenn dieser Weg schon seit vielen
